



Le Couac



Centre social autogéré dans Pointe-Saint-Charles

Contre l'embourgeoisement, la réappropriation populaire



MS, 2007

CENTRE SOCIAL AUTOGÉRÉ

Le 29 mai, le Centre social autogéré de Pointe-Saint-Charles fera fi de la propriété immobilière privée et s'appropriera un bâtiment abandonné pour y établir le siège de ses activités. Cette action directe vise à dénoncer l'embourgeoisement dans l'arrondissement Sud-Ouest et à construire un espace communautaire clairement situé à l'extrême gauche du spectre politique.

Embourgeoisement des quartiers ouvriers
L'arrondissement Sud-Ouest, constitué des quartiers

fois du travail aux habitantes et habitants des quartiers avoisinants sont aujourd'hui presque toutes disparues. Tout autour du canal, condos de luxe, marina privée, stationnements intérieurs et grosses voitures pullulent maintenant – et tournent le dos aux quartiers situés derrière. Le Canal est maintenant un couloir embourgeoisé, entouré par des quartiers où le même processus commence à se faire sentir. Les promoteurs ont compris comment contourner les règles municipales et proposent des projets immobiliers en plusieurs phases, chacune assez petite pour se soustraire aux obligations d'y construire des logements sociaux et/ou communautaires.

tient des activités culturelles et politiques dans des locaux prêtés par des organisations locales ou dans des espaces vides squattés temporairement. Pointe-Saint-Charles est considéré par les pouvoirs publics comme un « désert culturel » et un « désert alimentaire », ce qui signifie que la culture et l'approvisionnement en nourriture de qualité y sont difficiles (il y a une épicerie pour 25 dépanneurs et une bibliothèque comme seul espace culturel). C'est notamment pour répondre à ces besoins criants que le CSA a mis en place des « projets autonomes ».

Le CSA compte un café-bar/salle de spectacle, une structure de cinéma itinérant, une cuisine collective, un centre des médias indépendants, des ateliers d'éducation populaire et des ateliers de travail, tous itinérants pour l'instant. Il est aussi à l'origine de la première flotte de vélos communautaires complètement gratuits, lancée le 18 avril dernier. (Rappelons que le fameux BIXI du maire Tremblay n'est pas gratuit et n'est accessible que dans les quartiers du centre-ville.) Chacun de ces projets autonomes est animé par des personnes qui s'engagent volontairement dans une organisation anti-autoritaire, anticapitaliste et fondée sur l'entraide et la participation plutôt que sur la compétition et le profit.

L'action directe comme moyen de réaliser nos rêves

L'action directe est une stratégie qui vise à atteindre des résultats sans dépendre d'intermédiaires comme l'État ou l'entreprise privée. Elle est en usage depuis longtemps par le mouvement populaire. L'occupation de bâtiments vides est aussi une tactique connue et pratiquée. À Pointe-Saint-Charles comme dans plusieurs autres quartiers, l'action directe a été utilisée par la population pour se doter de services qu'elle considère absents ou inadéquats. Le CSA, plutôt que de faire une demande officielle aux autorités ou aux promoteurs immobiliers et d'attendre leur bon vouloir, va s'installer, commencer immédiatement sa programmation et, au besoin, négocier par la suite...

Pourquoi? Parce que les membres du CSA croient que l'appropriation des terrains et bâtiments du quartier par des grands promoteurs privés est certes légale, mais illégitime. Parce que les intérêts privés qui y sont défendus et les projets amenés vont en sens inverse de l'autonomie et de l'émancipation populaire. Parce que l'embourgeoisement est un bulldozer que les différentes consultations publiques et les élus municipaux n'ont pas permis d'arrêter. Puisqu'il est peu probable qu'un promoteur privé cède un bâtiment, les membres du CSA sont d'avis que la seule manière d'atteindre leur objectif est de construire un rapport de force en s'installant dans un bâtiment. Cette action, illégale selon les autorités qui font la loi, est selon eux légitime et nécessaire du point de vue de ceux et celles qui habitent le quartier.

Plus de 50 organisations populaires et/ou communautaires appuient cette initiative qui, sans aucun doute, fera des vagues en cette période électorale à Montréal. Dès le 30 mai, le CSA ouvrira ses portes et offrira des activités subversives qui sortent de la norme de la culture marchandisée.

Pour plus d'information : www.centresocialautogere.org



L'une des dernières initiatives du Centre social autogéré est la mise en service de 25 vélos en libre service gratuit dans Pointe-Saint-Charles. Entièrement composée de vélos et de pièces récupérées, la flotte a coûté moins de 100 \$ à constituer. Un atelier de soudure du coin a confectionné gratuitement les supports à vélo. PHOTO : MS, AVRIL 2009

populaires Saint-Henri, Petite-Bourgogne, Pointe-Saint-Charles et Ville-Émard/Côte-Saint-Paul, vit une effervescence immobilière qui a provoqué, entre 2004 et 2008, une hausse moyenne de l'évaluation foncière de 61 %, soit la plus élevée des arrondissements montréalais. Cette hausse fait suite à la forte pression du marché immobilier due au redéveloppement de zones industrielles en friche et celles à la conversion d'anciennes maisons ouvrières en « cottages » pour ceux qui ont les moyens de rénover complètement ces habitations souvent mal construites.

Dans le Sud-Ouest, les projets de transformation des friches industrielles en condos abondent : une bonne vingtaine sont en cours, en projection ou... arrêtés pour cause de crise économique. L'embourgeoisement, ce processus qui consiste à remplacer une population locale par des nouveaux arrivants de condition économique plus élevée, n'en est pas moins fortement avancé.

Les abords du Canal de Lachine sont maintenant presque complètement « redéveloppés » en habitations luxueuses ; les entreprises qui donnaient autre-

Pourquoi un Centre social autogéré?

Dans sa Déclaration, le Centre social autogéré prend position contre l'embourgeoisement des quartiers ouvriers du Sud-Ouest de Montréal « provoqué par des développeurs toujours à la recherche de plus hauts rendements économiques ». En effet, plusieurs immeubles sont laissés vacants depuis des années dans le but évident d'attendre que la valeur des terrains soit intéressante – la valeur de certains terrains a triplé entre 2004 et 2008. Constatant, à la suite de la fermeture du Café de la Petite Gaule et de l'Éco-boutique, que « plusieurs tentatives de création de projets autonomes à l'intérieur du système social actuel ont éprouvé de sérieuses difficultés dues aux loyers trop élevés et aux problèmes de financement », le CSA entend s'inscrire dans la tradition des groupes populaires qui ont pris en main l'avenir et se sont donné des services communautaires autonomes. C'est en ce sens que la prise d'un bâtiment abandonné du quartier pour y établir le siège de ses activités est considéré comme légitime, bien que la loi ne le permette pas. Depuis le printemps 2008 le Centre social autogéré

Triangle amoureux

Plusieurs personnes craignent le pire depuis que Gilles Taillon a déclaré que sa libérale préférée est Nathalie Normandeau. **MUSIRONIE**

Âge d'or

Mike Walker, directeur du développement de l'Agence canadienne de développement international, est catégorique : grâce aux efforts du Canada, l'Afghanistan ne vit plus à l'âge de pierre, mais plutôt à l'époque de Duplessis. Apprenant la nouvelle, l'ancien député adéquist Sébastien Proulx a décidé d'y passer ses prochaines vacances. **MUSIRONIE**

ATTENTION : DANGER!

Pauline Marois considère que la relation entre la ministre Normandeau et l'adéquist François Bonardel comporte de très gros risques. Un peu comme si la ministre des Finances sortait avec le président de la SGF. **MUSIRONIE**

L'attrait de la capitale

Afin de favoriser de meilleures candidatures au poste de député, Jean Charest engage une équipe d'escortes qu'il met à la disposition de l'Assemblée nationale. Les candidates féminines devront par contre se contenter de François Bonardel. **MUSIRONIE**

Au nom de tous les miens

Pauline Marois s'oppose au port du foulard... islamique.



0 65385 28211 3